

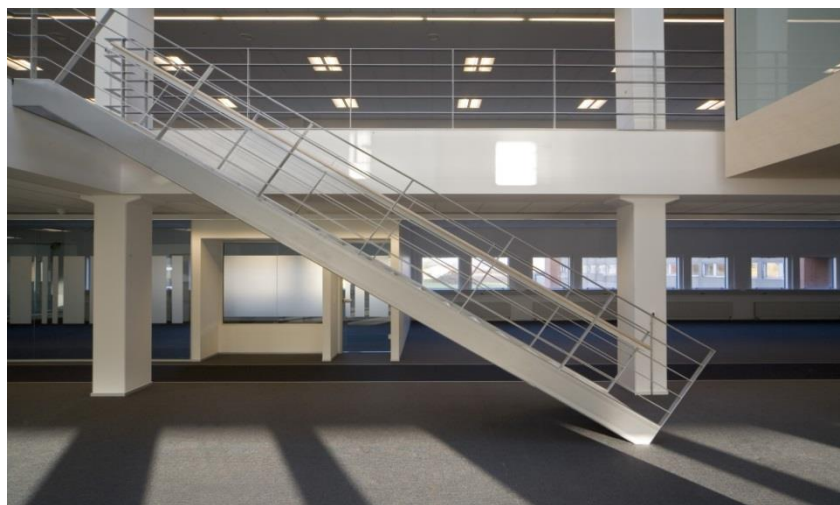


Brug af den nye udbudslov i praksis

Bo Kobber Petersen, Bygningsstyrelsen

Den nye udbudslov i Bygningsstyrelsen

- Implementering – hvad gør Bygningsstyrelsen
- Dialog med markedet
- Udbud med forhandling
- De første erfaringer



Implementering – hvad gør Bygningsstyrelsen

- Bredt funderet styregruppe for implementering af udbudslov – give anledning til at gentænke mange processer
- Har opdateret udbudskoncepter i dialog med projektledere og brancheorganisationer
- Gennemfører intern undervisning
- Afprøver forskellige elementer af den nye lov
- Fokus på at holde transaktionsomkostninger nede gennem anvendelse af enkle paradigmer og minimering af udveksling af oplysninger
- Trækker på erfaringer med forhandling fra tilbudslov og sikkerhedsdirektiv
- Står til rådighed for dialog med søster- og brancheorganisationer om nye muligheder

Dialog med markedet

- Bygningsstyrelsen vil i højere grad have dialog med markedet inden udbud
- Bygningsstyrelsen vil løbende invitere markedsaktører til dialog om projekter i ”pipeline”
- Dialogen kan eksempelvis omfatte
 - tidsplan
 - entrepriseform
 - løsningselementer
 - risici



Udbud med forhandling

- Bygningsstyrelsen forventer at anvende udbud med forhandling i ganske vidt omfang
 - Kræver som udgangspunkt mere tid og flere ressourcer i indledende faser, men som forventes indhentet i senere faser
 - Der skal være noget at forhandle om
- Mulighed for at afklare misforståelse
- Mulighed for at afstemme forventninger
- Bedre tilbud både ift. pris, kvalitet og risici
- Erfaringer fra tilbudslov og sikkerhedsdirektiv



Et konkret eksempel

Stort, komplekst og risikobetonet projekt

- Før 1. januar 2016 udbud af detailprojekt uden mulighed for konkurrenceudsættelse af entreprenørkompetencer
- Efter 1. januar 2016 udbud på kombination af funktions- og udførelseskrav med mulighed for konkurrenceudsættelse af entreprenørkompetencer
- Også mulighed for dialog om risikoforhold



De første erfaringer

- Godt at få udbudsmateriale klar samtidigt med udbudsbekendtgørelse
- Bygningsstyrelsen har høstet erfaringer med forhandling og er i gang med yderligere udbud med forhandling
 - Både udbyder og tilbudsgivere skal være indstillet på en åben dialog - Det behøver ikke tage særligt lang tid
- Begyndervanskeligheder med udfyldning af ESPDen. Mangelfuld udfyldning og mange spørgsmål fra ansøgerne.
- Bygningsstyrelsen har udelukket en ansøger på baggrund af en frivillig udelukkelsesgrund – tidligere væsentlig misligholdelse af en offentlig kontrakt
- Indhentning af tilbud under tærskelværdi for tjenesteydelser er blevet forenklet ganske meget



Tak for i dag

WWW.BYGST.DK