

**ROUGSØ KOMMUNE**

Teknisk forvaltning  
Kirkestien 1, 8961 Allingåbro  
Tlf. 86 48 12 22 - Fax. 86 48 15 11  
Giro 8 01 80 30

KOPI

Ansøgers navn og adresse	Bedes oplyst ved henvendelse					
	Ejendomsnummer	Bygn.nr.	Vejkode	Husnr.	B	Etage
Arkitektfirma Jan Smærup A/S Storegade 55 Assentoft 8900 Randers	011626	001	2985	004		
	Side/dørnr.	Ejerlejlighedsnr.	Byggesagsnummer			
			1997-04-060			
<b>Byggetilladelse</b> Se vedlagte vejledning						

## I anledning af Deres ansøgning om byggetilladelse vedrørende ejendommen

Vejnavn (stedbetegnelse)	Husnummer
IP Farsøhts Alle	4
Matrikelbetegnelse og ejerlav	
7f Vejlby by, Vejlby	

## meddeles tilladelse efter

<input checked="" type="checkbox"/> Bygningsreglement af 1995	<input type="checkbox"/> Bygningsreglement for småhuse af 1985
---	--

## Byggearbejdets art og omfang

Tilbygning i 3 etager med et totalt areal på 2.544 m<sup>2</sup>.  
Renovering ombygning af eksist. plejehjem areal ialt 1.663 m<sup>2</sup>.

Tilladelsen er givet på betingelse af, at arbejdet udføres i overensstemmelse med de oplysninger, der er givet i ansøgningen. Kommunalbestyrelsen har på grundlag af Deres oplysninger konstateret, at det ansøgte ikke strider mod den anden lovgivning, der er nævnt i vejledningen. Der er ikke taget stilling til, om projektet overholder eventuelle private servitutter, der påhviler ejendommen.

## Gebyr

Gebyr efter bygningsreglementet	Kroner
	33.529,75

**Byggetilladelse • fortsat**

Tilladelsen gives på betingelse af

Vilkår

1. Der gives disp. på bestemmelsen vedr. sprinkling jfr. disp. skrivelsen fra beredskabschefen af 13. maj 1997.
2. Der gives disp. til en bebyggelsesprocent på 85. Jfr. lokalplan må bebyggelsesprocenten ikke overstige 75 men i særlige tilfælde kan den være max 110.
3. Der gives disp. til overskridelse af højdegrænseplanen i forhold til skel.
4. Der gives disp. til rumhøjden i ny underetage hvor der regnes med rumhøjde på 2370 mm og i eksist. bygning/ombygning hvor der regnes med rumhøjde på 2400 mm.
5. Der gives disp. på luftskifte, der regnes med luftskifte på ca. 0,61 gange i timen.
6. Der gives disp. på luftlydisolationen i ombygningen, da forholdene ved ombygningen ikke bliver forringet.
7. Kloak- og vvs arbejder skal udføres af autoriserede mestre.
8. Vedlagte kort indsendes i takt med arbejdets gang.

Med venlig hilsen

Dato	Underskrift
14.05.1997	Viggo Asmussen

Ansøgning indsendes til	Udfyldes af kommunen					
Rougsø Kommune	Ejendomsnummer	Bygn.nr.	Vejkode	Husnr.	B	Etage
	1162-6	001	2985	004		
	Side/dørnr.	Ejerlejlighedsnummer	Bygesagsnummer			
			1997-04-060			
<b>Ansøgning om byggetilladelse</b> Se vejledningen på bagsiden!						

På ejendommen beliggende (se matrikelkort eller ejendomsskattebillet)

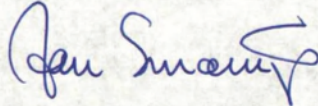
Vejnavn	I.P.Farsøhts Alle	Husnummer
Matrikelbetegnelse	7 <sup>f</sup> Vejlby By, Vejlby	

ansøges om byggetilladelse efter

<input checked="" type="checkbox"/> Bygningsreglement af <del>1988</del> 1995	<input type="checkbox"/> Bygningsreglement for småhuse af 1985	
Arbejds art		
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygning	<input type="checkbox"/> Tilbygning	<input type="checkbox"/> Andet
<small>Nærmere beskrivelse af det arbejde der ønskes udført (f.eks. enfamiliehus, rækkehus, garage, butikbygning, værkstedsbygning, nedrivning af bygning, ændring af skillerum, ændring af benyttelse, opsætning af skilt, markise)</small>		
<p>Opførelse af ny bebyggelse i tre etager med 30 stk. ældreboliger, samt ombygning af eks. plejehjem til 11 stk. ældreboliger. Der indrettes nye personalerum på 1. sal i ombygningen og nyt storkøkken i stueetagen.</p> <p>I nybygningen og ombygningen indrettes sengeelevators.</p> <p>Hele bygningskomplekset udføres med ABA-anlæg.</p>		

Nødvendige bilag vedlægges ansøgningen (se vejledning på bagsiden) Tegninger og dispensations-ansøgning

Ansøger (arkitekt, ingeniør eller lignende)

Navn, adresse og telefonnummer <b>arkitektfirma jan smærup a/s</b> STOREGADE 55 - ASSENTOFT - 8900 RANDERS TELEFON 06 43 49 44	Dato og underskrift 4. april 1997 
---	--

Ejer af ejendommen iflg. tingbogen

Ejers underskrift kræves, medmindre ansøgeren på anden måde dokumenterer sin ret til at udføre byggearbejdet	
Navn, adresse og telefonnummer	Dato og underskrift 9/4 97  

**ROUGSØ KOMMUNE**

Teknisk forvaltning  
 Kirkestien 1, 8961 Allingåbro  
 Tlf. 86 48 12 22 - Fax. 86 48 15 11  
 Giro 8 01 80 30

Sendes til  ROUGSØ KOMMUNE Teknisk forvaltning Kirkestien 1 8961 Allingåbro	Udfyldes af kommunen					
	Ejendomsnummer	Bygn.nr.	Vejkode	Husnr.	B	Etage
	Side/dørnr.	Ejerlejlighedsnr.	Byggesagsnummer			

MORTAGET  
 20. MAJ 1997  
 TEKN.FORV.

**Erklæring fra autoriseret mester**

Undertegnede autoriserede mester erklærer at have udført følgende arbejder efter gældende bestemmelser:

**Kloakarbejder**

<input type="checkbox"/> Indvendig	<input type="checkbox"/> Udvendig	<input type="checkbox"/> Nyt fællessystem	<input type="checkbox"/> Nyt separatsystem
<input type="checkbox"/> Ændret eksisterende fællessystem	<input type="checkbox"/> Ændret eksisterende separatsystem	<input type="checkbox"/> Ændret eksisterende septiktank	<input type="checkbox"/> Andet, angiv art
Art			

**Sanitetsarbejder**

<input checked="" type="checkbox"/> Vand- og sanitetsarbejder	<input type="checkbox"/> Gas installationer	<input type="checkbox"/> Andet, angiv art
Art		

**på ejendommen**

Vejnavn (stedbetegnelse)		Husnummer
Farsøthüs Allingåbro		
Matrikelbetegnelse		
Ejer/bygherre		
Rougsø Kommune		
Byggetilladelsens dato	Arbejdet færdigt den	

**Evt. bemærkninger**

Er der sket ændringer i forhold til det godkendte projekt, skal der sammen med denne erklæring fremsendes reviderede tegninger m.v.

**Dato og underskrifter**

Dato	Ejers underskrift
Dato	Aut. mesters stempel og underskrift
16/5 - 97.	Auning <b>Blikkenslagerforretning A/S</b> Østergade 16 - 8963 Auning

# ROUGSØ & SØNDERHALD REDNINGSBEREDSKAB



Rougsø Kommune  
Teknisk Forvaltning  
Kirkestien 1  
8961 Allingåbro

## BEREDSKABSCHEFEN:

Sønderhald Kommune  
Middelgade 1-3  
8963 Auning  
Tlf. 86 48 31 66  
Tlf. 86 48 36 88- 423  
Fax. 86 48 44 22

Dato: 13. maj 1997

Ang. Allingåbro Plejehjem, beliggende I. P. Farsøhts alle 4, 8961 Allingåbro

På given foranledning meddeles der herved disp. fra bestemmele i BR-95 kap. 6.10.3 stk. 4 til, at undlade at etablere sprinkleranlæg i tilbygningen på betingelse af, at der etableres et fuldt dækkende ABA anlæg i tilbygningen og med direkte alarmoverførsel til brandstationen.

Dispensationen er givet med baggrund i bygningens meget nære beliggenhed i forhold til brandstationen.

Med venlig hilsen

*E. Thoft*  
Erling Thoft

Statuskort

Sagsnr. : 735-S012

Dato : 20-06-96

Afkrydset kopi returneres til Byggeskadefonden senest: 20-08-96

D.S.I. I.P. Farsøhts Legatstiftelse  
v/Rougsø Kommune

Kirkestien 1  
8961 Allingåbro

Dato og bygningsejers underskrift					
<b>Sæt kryds ved initiativ</b>					
Normal drift	Udbedres via driften	Søges udbedret i mündelighed	Byggeskade anmeldes	Reklamation fremsendt	

Gruppe 1

(21)3-02 Ydervægge, tegl og beton	X				
(22)2-04 Indervægge	X				
(23)2-05 Etagedæk	X				
(24)3-07 Trapper, indvendige	X				
(27)1-08 Tagværker, tegl	X				
(31)4-11 Vinduer, alu	X				
(31)6-13 Sålbenke, inddækninger m.m.	X				
(35)1-15 Påbyggede lofter	X				
(35)2-16 Påbyggede lofter	X				
(36) -17 Altaner	X				
(47) -20 Tage, overflader, tegl	X				
(50)1-22 Afløb og overfladeafvanding	X				
(52)4-23 Tagrender og nedløb	X				
(56)2-25 Distributionsanlæg for varme	X				
(57)2-26 Distributionsanlæg, ventilation	X				
(63)5-27 Belysningsanlæg, el-installationer	X				

Gruppe 2

(12)1-01 Liniefundamenter.*	X				
(21)3-03 Ydervægge, lette	X				
(24)2-06 Trapper, udvendige	X				
(27)1-09 Tagværker, pap	X				
(31)4-12 Vinduer, plast	X				
(33)1-14 Opbyggede gulve	X				
(38) -18 Bløde fuger	X				
(42)1-19 Indvendige vægoverflader, bad	X				
(47) -21 Tage, overflader, pap	X				
(53)2-24 Distributionsanlæg for vand	X				

Gruppe 3

(28)- 10 Indvendige betonarbejder.*		X			
-------------------------------------	--	---	--	--	--

Gruppe 4

Ingen registrerede bygningsdele					
---------------------------------	--	--	--	--	--

Gruppe 5

Ingen registrerede bygningsdele					
---------------------------------	--	--	--	--	--

20/8-96: aftenset iflg. aftale med  
Viggo. afsendt d.d.